



Nyhetsbrev Brf Karnarhuset – April 2022

Nu börjar vi bygga uppåt!

Våren är här och vi kan äntligen börja bygga uppåt.

Under de första månaderna 2022 har vi förberett och grävt för att kunna börja bygga husens grund. Nu är grävarbetet klart och arbeten med grunden påbörjad.

Projektet

Karnarhuset innehåller totalt 70 bostäder där 10 bostäder har egen entré från gata eller gård och 60 lägenheter har entré från trapphus i flerbostadshus.

Bostadsrättsföreningen har även en kommersiell lokal, gemensam lokal på gården samt en föreningslokal i källaren. I dagsläget är 62 bostäder sålda i Brf Karnarhuset.

Detaljprojekteringen är snart avslutad och byggtreprenören Tornstaden arbetar med grundläggningen för att inom kort påbörja montering av byggnadernas stommar. Deras arbetsbodar med platskontor finns på torget intill!

Tillvalen

Våren är här och tillvalsplaneringen pågår. Eftersom det pågår en del oroligheter i omvärlden har upphandlingen av leverantörer tagit längre tid än beräknat vilket som berör starten för tillvalen. Men planeringen pågår och projektets tillvalshandläggare Ulrika Sjöstedt på Makajo, kontaktar er före sommaren.

Tidsplanen

Det som händer i Ukraina har påverkat tillgången på många byggmaterial vilket bland annat har gett längre leveranstider. Men just nu påverkar det inte den planerade inflyttningen för Karnarhuset. Byggnationen följer tidsplanen.



Grundarbeten kan börja.



Plats för hissgröp i hus J4

GLAD PÅSK!

Projektet Kajkanten

Projektet Kajkanten på Limhamns i Malmö

Kajkanten är ett projekt som utvecklas av ELF Development i Köpenhamn i samverkan med Jeppsson+Samuelsson Projektutveckling i Malmö. ELF köpte tre fastigheter 2017 i det som nu kallas Kajkanten och Brf Karnarhuset är den tredje etappen. Den första etappen, Brf Styrbord, hade inflyttning hösten 2020. I andra etappen för Brd Babord pågår produktionen för inflyttning sommaren 2022. För den tredje etappen, Brf Karnarhuset, påbörjas den synliga produktionen vid årsskiftet 2021/2022. Mer om projektet och oss finns på <https://www.kajkanten-limhamn.com>. Följ oss även på sociala medier som Facebook och Instagram.