

Hej alla medlemmar i Brf Karnaphuset.

Granträff

För att lära känna era grannar och styrelsen bjuder styrelsen in till granträff på föreningens innergård söndagen den 17 november mellan klockan 14.00-15.00.

Trivselregler

Nya trivselregler är publicerade på föreningens hemsida - <https://brfkarnaphuset.se>.

Några punkter från trivselreglerna:

- Inget får förvaras i trapphusen enligt brandskyddsregler då dessa är nödutrymningsvägar för oss samt insatsvägar för brandkåren. Inga mattor, skor, cyklar, scootrar, barnvagnar eller dylikt.
- Efter 20:00 är det inte tillåtet att borra och snickra eller ägna sig åt andra störande aktiviteter. Detta gäller även innergården.
- För allas trivsel ska det vara tyst mellan 22:00 och 07:00 vardagar och 22:00 och 08:00 helgdagar. Många i föreningen stiger upp tidigt för arbete och behöver sömn.
- Plocka undan leksaker, särskilt cyklar och sparkcyklar från gångarna på innergården efter att ert barn har lekt klart.
- Ej tillåtet att borra i fasaden på fastigheten, detta gäller även på inglasad balkong.
- Det är förbjudet att hyra ut sin lägenhet via Airbnb eller liknande.

Gemensamhetsanläggningar

Orangeriet och övernattningslägenheten är nu klara för uthyrning. Bokning samt regler hittas på föreningens portal i PHM Digital - <https://app.phmdigital.se/>.

Avgiftsavier

I PHM Digital finner ni även era avgiftsavier som hanteras av Bredablick.

Trädgårdsgrupp

Styrelsen undrar om det finns intresse i föreningen för en trädgårdsgrupp. Denna grupp kommer med stöd av trädgårdsansvariga i styrelsen att få ansvar för skötsel av trädgården. Om intresse finns kommer styrelsen se över möjligheterna att ändra eller helt säga upp trädgårdsavtalet med Bredablick likt grannföreningen Styrbord gjort. Vänligen anmäl intresse till styrelsen på - styrelsen@brfkarnaphuset.se.

Styrelsen önskar samtliga medlemmar en trevlig höst!

Medlemmar är alltid välkomna att kontakta styrelsen med frågor, synpunkter och idéer på styrelsen@brfkarnaphuset.se. Föreningens hemsida - <https://brfkarnaphuset.se>.