

2-årsbesiktning

Besiktning kommer att genomföras den 15–17 april. Besiktningsmannen har delat ut kallelser med specifika tider i samtliga brevfack. Styrelsen har även delat ut information om hur man förbereder sig genom att skriva upp samtliga garantifel i förväg, vilket är viktigt för ett smidigt besök av besiktningsmannen.

Miljörummet

Då VA Syd har slutat hämta lampor och batterier tas dessa kärl bort från miljörummet. Styrelsen har även beslutat att ta bort elektronikkärl. Styrelsen hänvisar istället boende till närmaste offentliga insamling eller återvinningscentral.

Inför årets föreningsstämma – Valberedningen söker nya kandidater

Inför årets föreningsstämma söker valberedningen nu intresserade som vill engagera sig i föreningen. Det finns behov av att fylla några platser i styrelsen då några medlemmar avgår, och det sökes även personer som vill sitta i själva valberedningen. Att vara med i styrelsen är ett utmärkt sätt att påverka boendemiljön och bidra till föreningens utveckling. Är du intresserad eller har frågor om vad uppdragen innebär, kontakta Olof Taromi Sandström på sandstrom.olof@gmail.com.

Vårt gemensamma ansvar för fastigheten

Genom att alla hjälps åt att hålla sina egna balkonger rena från spindelnät och fågelspill bidrar det till att hålla nere föreningens gemensamma kostnader. Styrelsen har utvärderat den tidigare fönsterputsningen och konstaterat att metoden, där personal på marken putsade med långa skaft utifrån, gav ett dåligt resultat. Styrelsen har därför beslutat att fönsterputsningen behöver utföras inifrån lägenheterna för att resultatet ska bli bra och att ansvaret nu ligger på varje enskild bostadsrättsinnehavare.

Trivselregler

Enligt brandregler ska trapphusen hållas helt fria; barnvagnar ska förvaras i lägenheten eller i barnvagnsförrådet i källaren. Sopor och glasflaskor får inte ställas i gemensamma utrymmen utan ska hanteras i lägenheten eller slängas i miljörummet. Tänk även på grannarna vid blomvattning på balkongen och använd fat för att undvika spill. Genom ömsesidig hänsyn skapar vi en trivsam miljö för samtliga medlemmar.

Styrelsen önskar samtliga medlemmar en fin vår!

Frågor, synpunkter och idéer kan skickas till - styrelsen@brfkarnaphuset.se
Föreningens hemsida - <https://brfkarnaphuset.se>